



GANAR ES VER CRECER SU  
INVERSIÓN EN UN SECTOR

QUE LO TIENE TODO

PASCAL  
Vivendum

Apartaestudios Centro de Bogotá

GANAR ES INVERTIR EN EL SECTOR  
DE MAYOR VALORIZACIÓN Y  
VER CRECER SU INVERSIÓN

Aptos desde

\$128.000.000

hasta \$145,000.000

En los últimos 7 años,  
el centro se ha valorizado  
casi en un 200%





GANAR ES ARRENDAR  
A ESTUDIANTES Y  
VIAJEROS MIENTRAS  
SU INVERSIÓN CRECE

- Está a un paso de las universidades.
- 139.000 estudian en el sector.
- 1.891 viajeros que se hospedan cerca al proyecto.

TIENE UNA EXCELENTE CALIDAD EN  
ACABADOS Y BONITO DISEÑO INTERIOR.



Área Construida  
desde 16,94 m<sup>2</sup> a 21,11 m<sup>2</sup>

Área Privada  
desde 14,74 m<sup>2</sup> a 18,48 m<sup>2</sup>

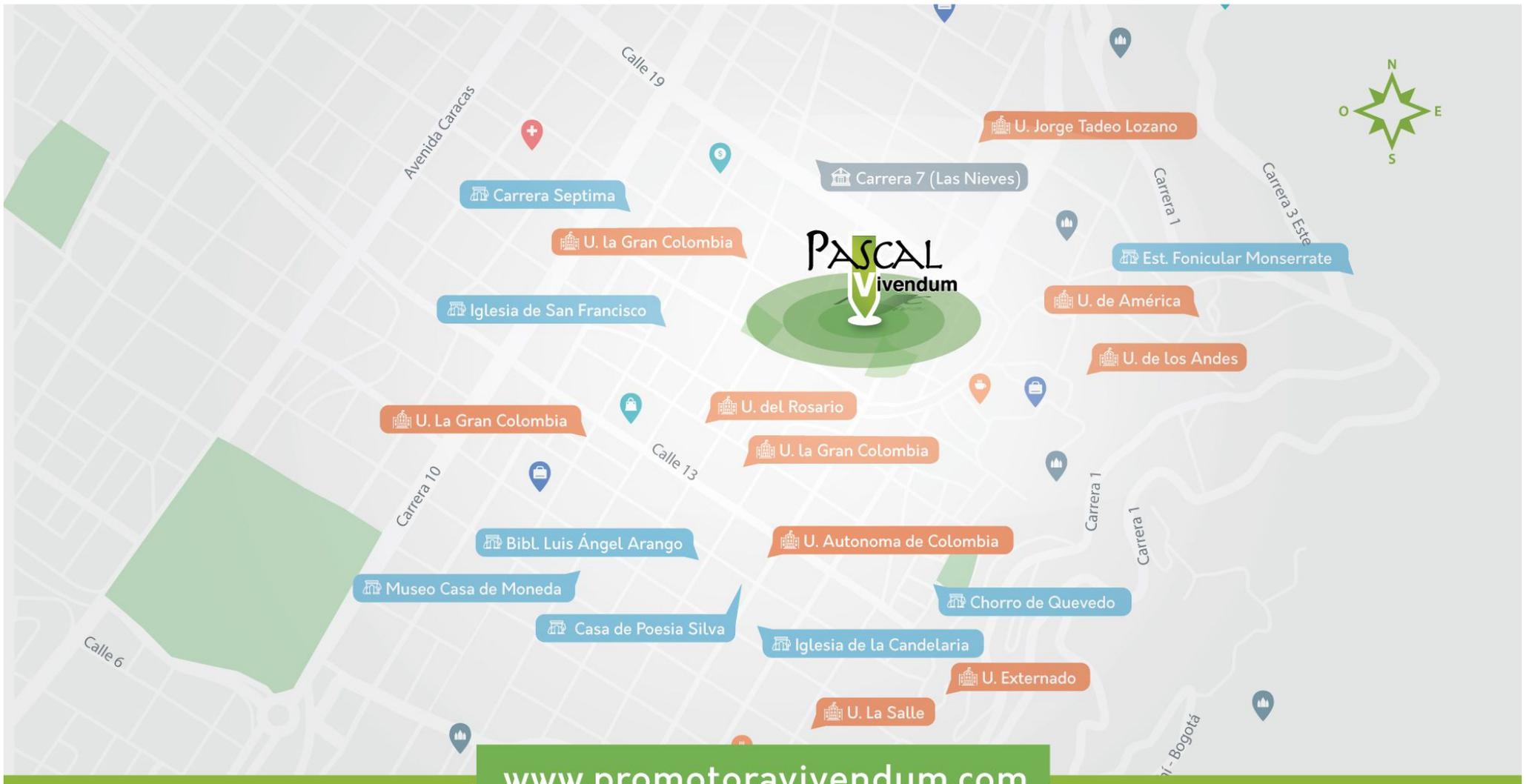
## ZONAS COMUNES

- Gimnasio dotado
- Zona verde interna de descanso
- Salón social
- Zona de lavandería
- Biciletero
- Salas de reunión y terraza.



GANAR ES ARRENDAR A GENTE  
QUE NECESITA VIVIR CERCA  
DE SU TRABAJO MIENTRAS  
SU INVERSIÓN CRECE

- 38.000 personas trabajan en el sector
- Los apartaestudios son apetecidos en el sector.
- Sector financiero, gastronómico y gubernamental de alta valorización.



[www.promotoravivendum.com](http://www.promotoravivendum.com)

Calle 17 # 4-30 Centro de Bogotá  
 Cel.: 315 361 6924 Tel.: 466 0379  
 dortega@promotoravivendum.com  
 clozano@promotoravivendum.com



"Las imágenes, planos, renders, fotos, acabados, dimensiones, elementos decorativos entre otros contenidos en nuestras piezas publicitarias, son una representación artística aproximada e ilustrativa de nuestros proyectos; por tanto están sujetos a variaciones sin previo aviso o consulta. Las mismas no constituyen oferta por parte del promotor o constructor"